

DER DIAMANT AM WÖRTHERSEE

SEEBLICK VELDEN

VERKAUFSPLÄNE

TOP 1

Lage EG
Zimmer 2

1.	Vorraum	10,34 m ²
2.	WC	2,47 m ²
3.	Abstellraum	1,01 m ²
4.	Duschbad	6,35 m ²
5.	Wohnküche	33,26 m ²
6.	Zimmer	12,51 m ²

Wohnnutzfläche 65,94 m²

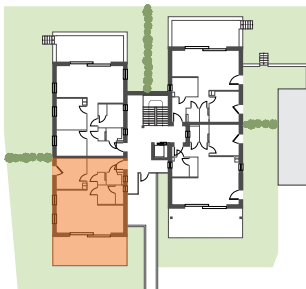
7.	Terrasse	30,76 m ²
8.	Garten	256,70 m ²



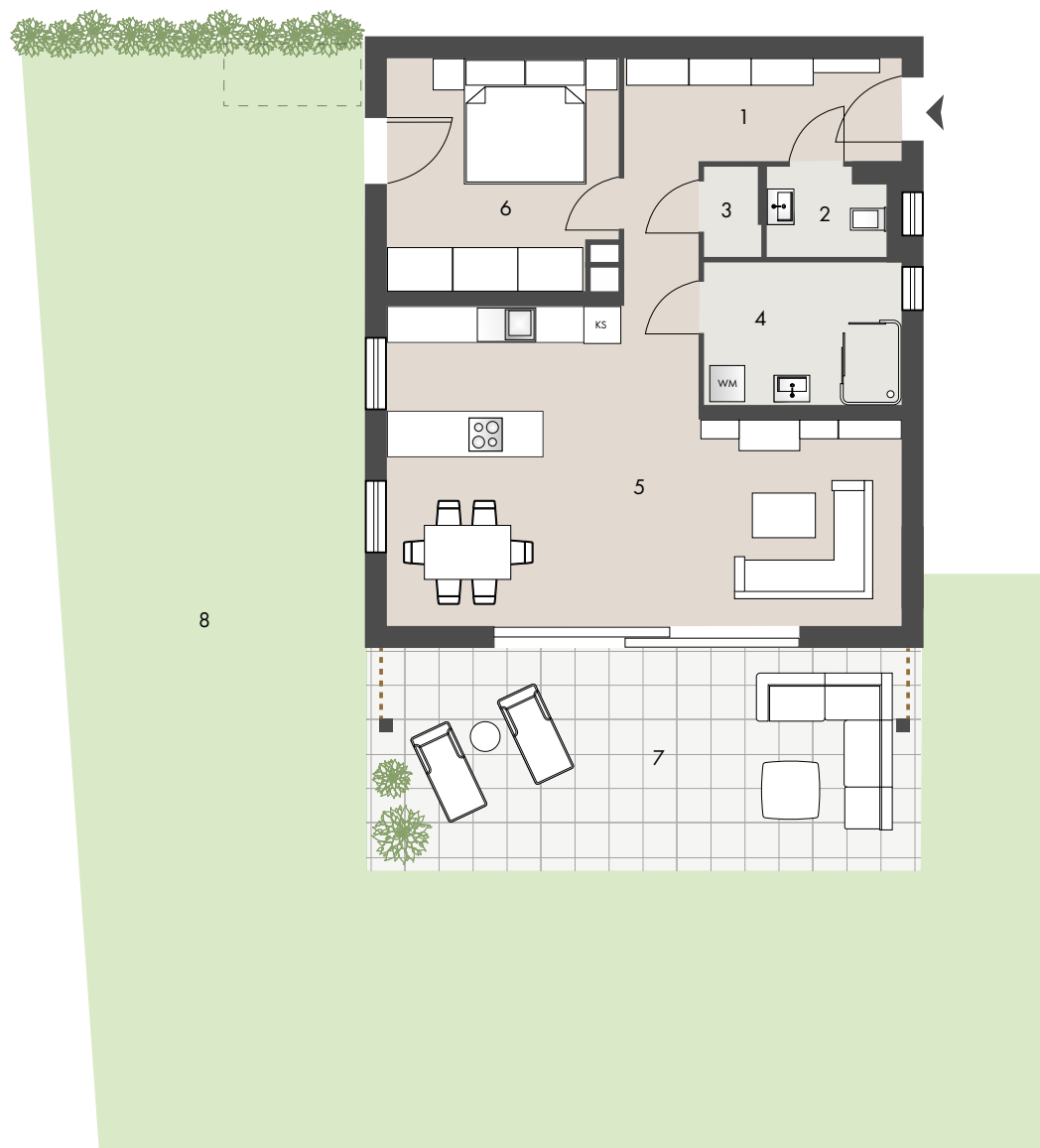
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

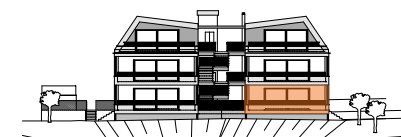
TOP 2

Lage EG
Zimmer 3

1. Vorraum	13,92 m ²
2. WC	2,50 m ²
3. Abstellraum	1,02 m ²
4. Zimmer 1	12,51 m ²
5. Zimmer 2	10,75 m ²
6. Duschbad	7,74 m ²
7. Wohnküche	31,32 m ²

Wohnnutzfläche 79,76 m²

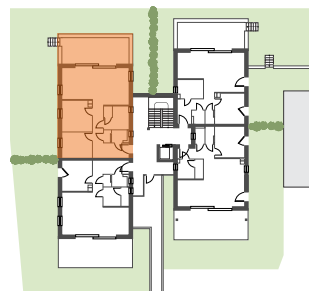
8. Balkon	24,75 m ²
9. Garten	316,3 m ²



ANSICHT NORD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

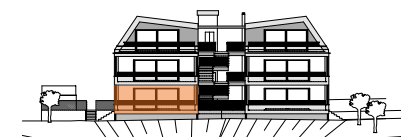
TOP 3

Lage EG
Zimmer 2

1. Vorraum	9,92 m ²
2. Duschbad	5,96 m ²
3. WC	2,13 m ²
4. Abstellraum	1,65 m ²
5. Zimmer	12,51 m ²
6. Wohnküche	31,56 m ²

Wohnnutzfläche 63,73 m²

7. Balkon	24,75 m ²
8. Garten unten	379,1 m ²
9. Garten oben	37,10 m ²



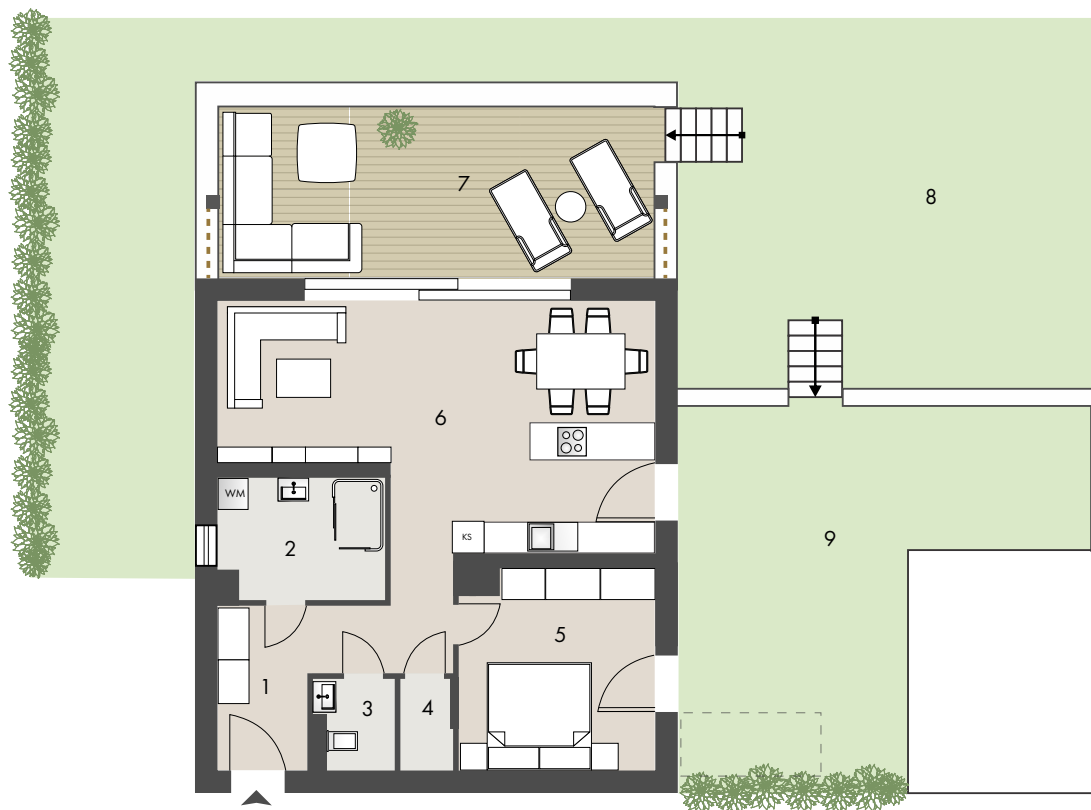
ANSICHT NORD



ANSICHT OST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

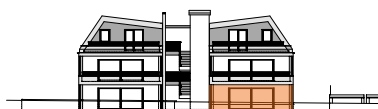
TOP 4

Lage EG
Zimmer 2

1. Vorraum	6,20 m ²
2. Duschbad	6,19 m ²
3. WC	2,06 m ²
4. Abstellraum	2,12 m ²
5. Zimmer	12,82 m ²
6. Wohnküche	36,46 m ²

Wohnnutzfläche 65,85 m²

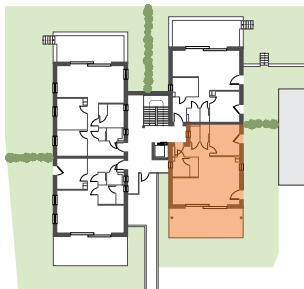
7. Terrasse	30,76 m ²
8. Garten	131,50 m ²



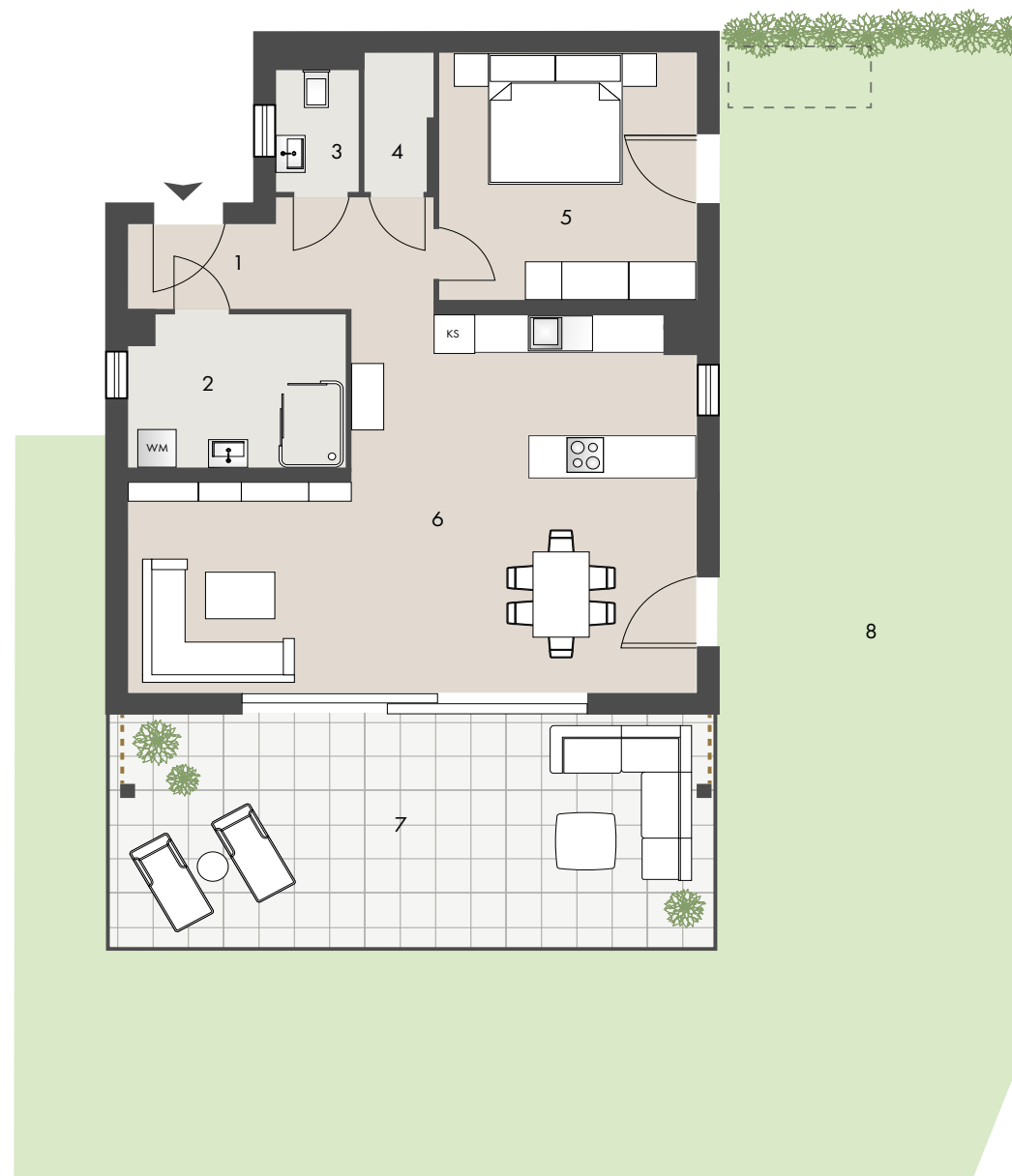
ANSICHT SÜD



ANSICHT OST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

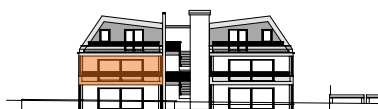
TOP 5

Lage 1. OG
Zimmer 2

1. Vorraum	10,34 m ²
2. WC	2,47 m ²
3. Abstellraum	1,01 m ²
4. Zimmer	12,51 m ²
5. Duschbad	6,35 m ²
6. Wohnküche	33,26 m ²

Wohnnutzfläche 65,94 m²

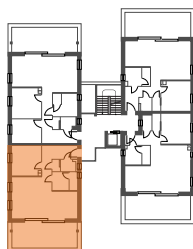
7. Balkon 24,75 m²



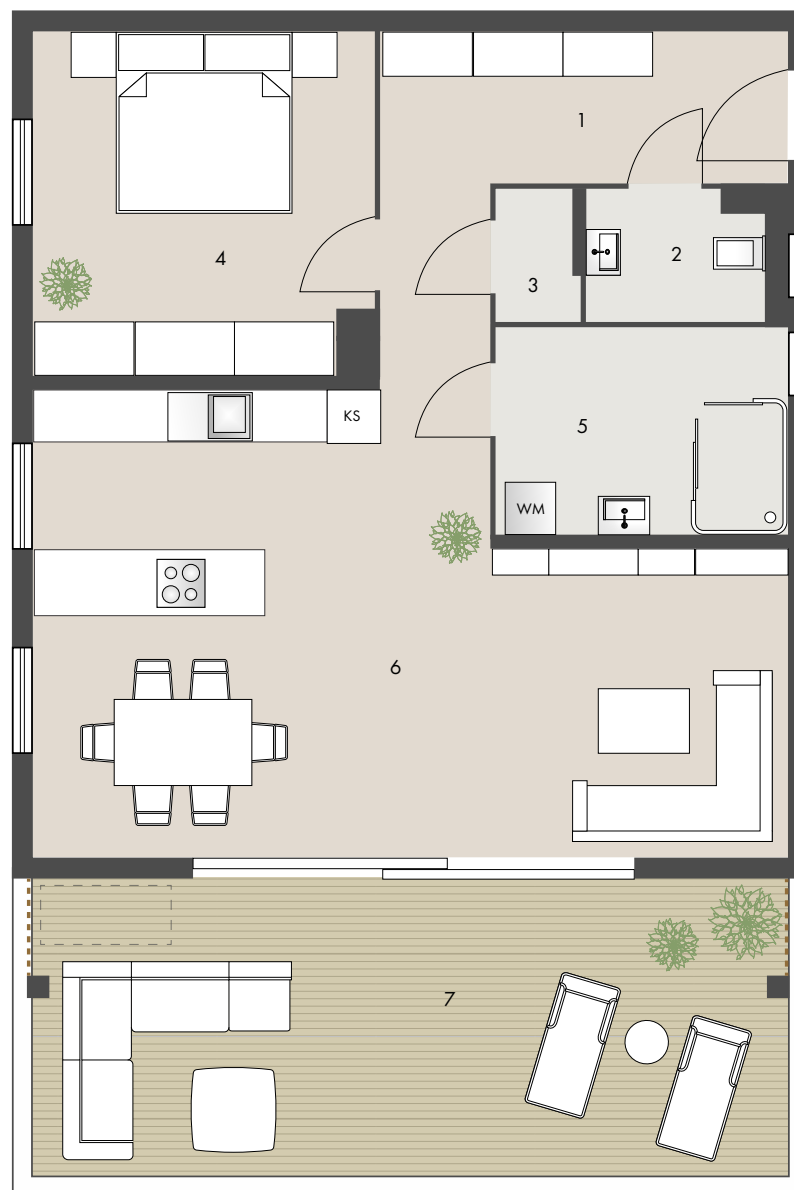
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

TOP 6

Lage 1. OG
Zimmer 3

1. Vorraum	13,92 m ²
2. WC	2,50 m ²
3. Abstellraum	1,02 m ²
4. Zimmer 1	12,51 m ²
5. Zimmer 2	10,75 m ²
6. Duschbad	7,74 m ²
7. Wohnküche	31,32 m ²

Wohnnutzfläche 79,76 m²

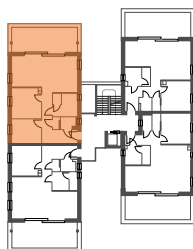
8. Balkon 24,75 m²



ANSICHT NORD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

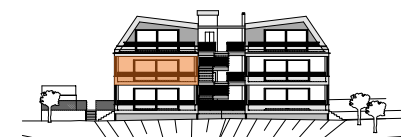
TOP 7

Lage 1. OG
Zimmer 2

1. Vorraum	9,92 m ²
2. Duschbad	5,96 m ²
3. WC	2,13 m ²
4. Abstellraum	1,65 m ²
5. Zimmer	12,51 m ²
6. Wohnküche	31,56 m ²

Wohnnutzfläche 63,73 m²

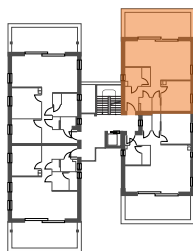
7. Balkon 24,75 m²



ANSICHT NORD



ANSICHT OST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

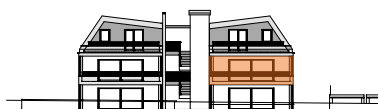
TOP 8

Lage 1. OG
Zimmer 2

1. Vorraum	6,20 m ²
2. Duschbad	6,19 m ²
3. WC	2,06 m ²
4. Abstellraum	2,12 m ²
5. Zimmer	12,82 m ²
6. Wohnküche	36,46 m ²

Wohnnutzfläche 65,85 m²

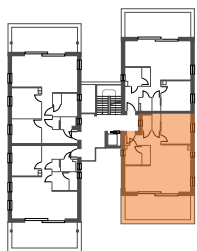
7. Balkon 24,75 m²



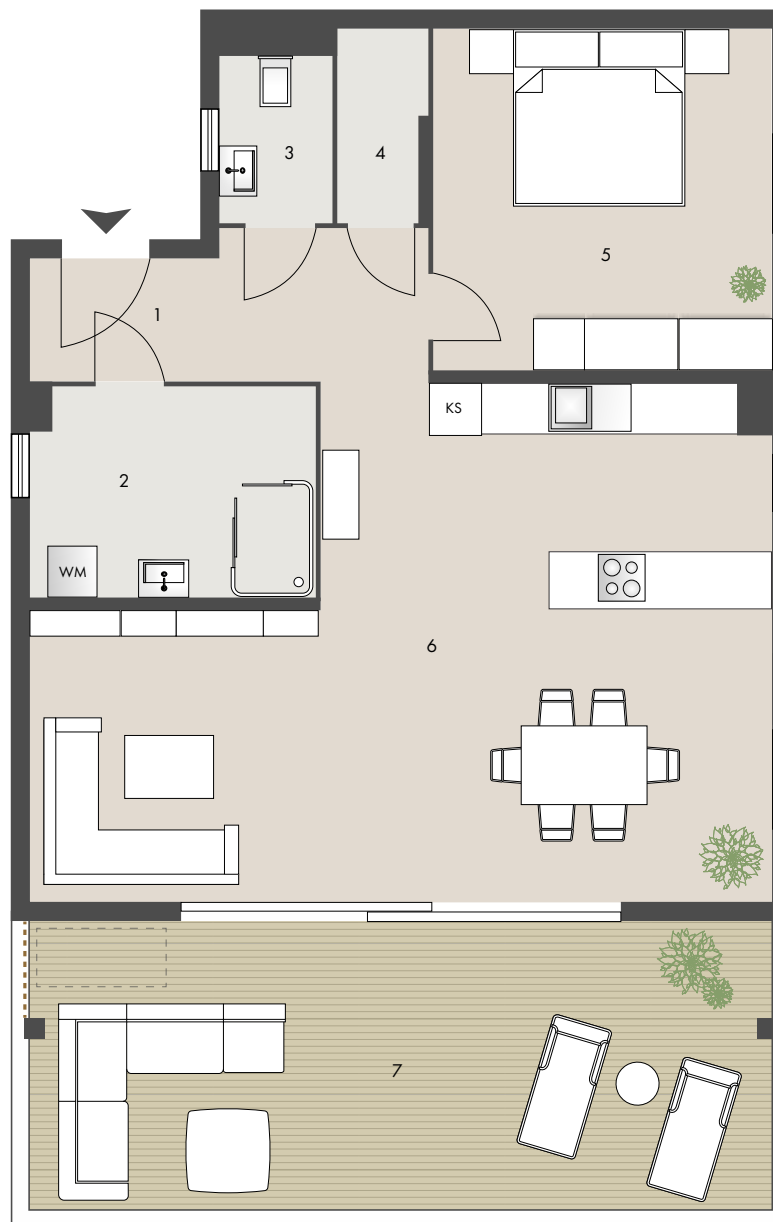
ANSICHT SÜD



ANSICHT OST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

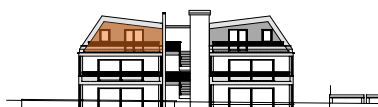
TOP 9

Lage PH
Zimmer 2

1. Wohnküche	61,34 m ²
2. Flur	3,26 m ²
3. Abstellraum	2,05 m ²
4. WC	2,06 m ²
5. Schlafzimmer	15,78 m ²
6. Schrankraum	12,87 m ²
7. Duschbad / WC	12,37 m ²

Wohnnutzfläche 109,73 m²

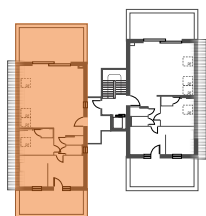
8. Terrasse 1	25,2 m ²
9. Terrasse 2	34,44 m ²



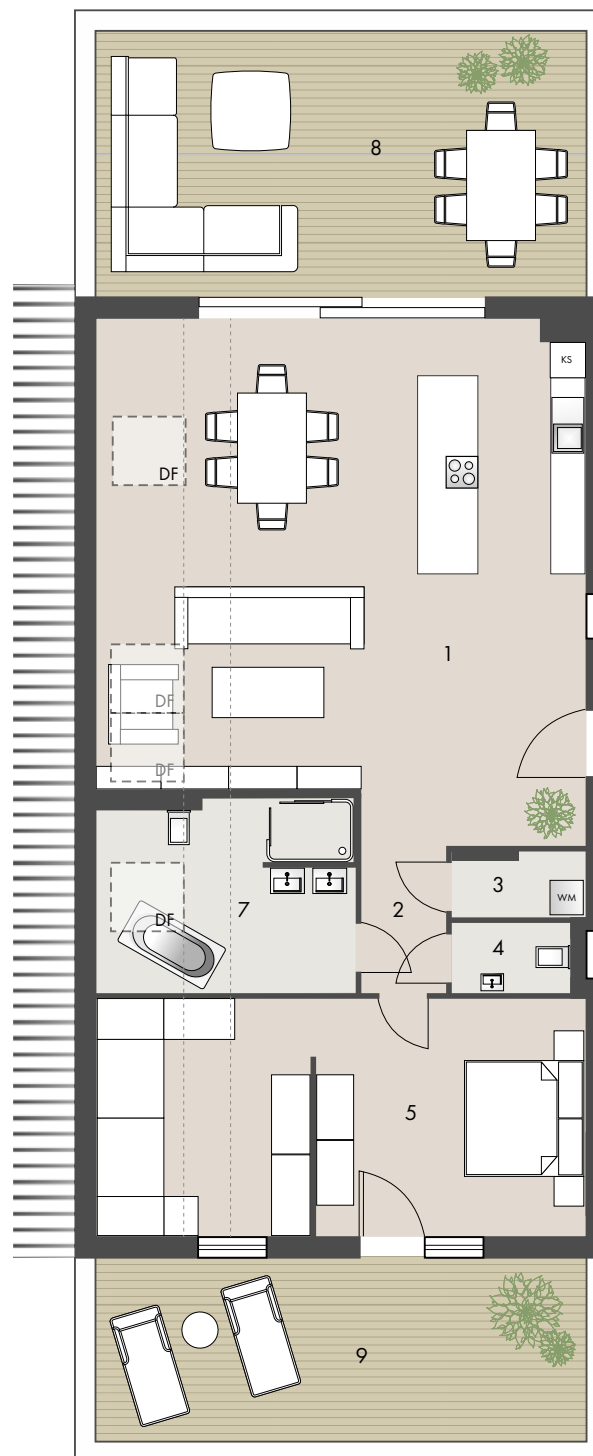
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

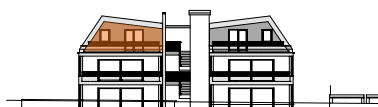
TOP 9 V2

Lage PH
Zimmer 3

1. Wohnküche	46,99 m ²
2. Flur	3,26 m ²
3. Abstellraum	2,05 m ²
4. WC	2,06 m ²
5. Schlafzimmer 1	15,78 m ²
6. Schrankraum	12,87 m ²
7. Duschbad / WC	12,37 m ²
8. Schlafzimmer 2	14,35 m ²

Wohnnutzfläche 109,73 m²

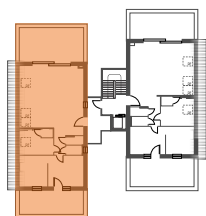
9. Terrasse 1	25,2 m ²
10. Terrasse 2	34,44 m ²



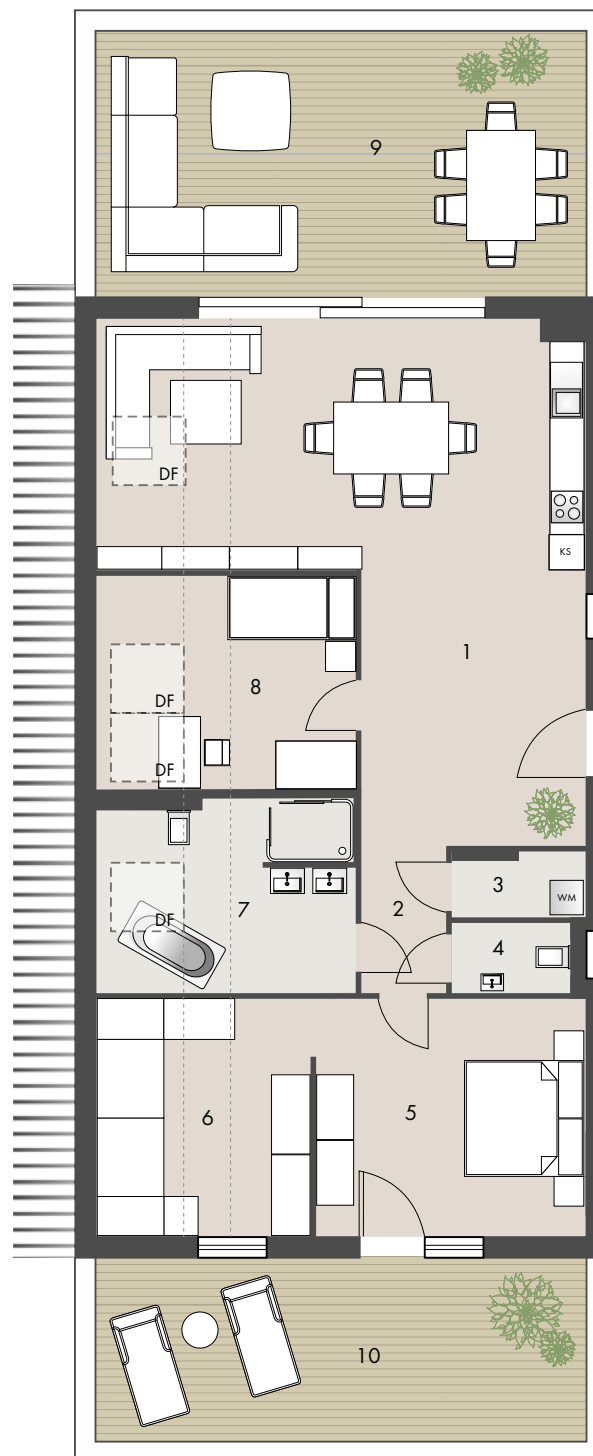
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

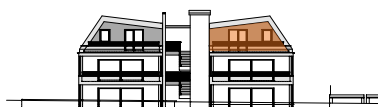
TOP 10

Lage PH
Zimmer 2

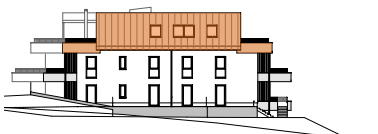
1. Wohnküche	54,24 m ²
2. Flur	3,26 m ²
3. Abstellraum	2,05 m ²
4. WC	2,06 m ²
5. Schlafzimmer	14,37 m ²
6. Schrankraum	11,73 m ²
7. Duschbad / WC	14,20 m ²

Wohnnutzfläche 101,91 m²

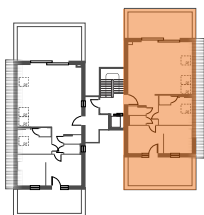
8. Terrasse 1	28,44 m ²
9. Terrasse 2	26,35 m ²



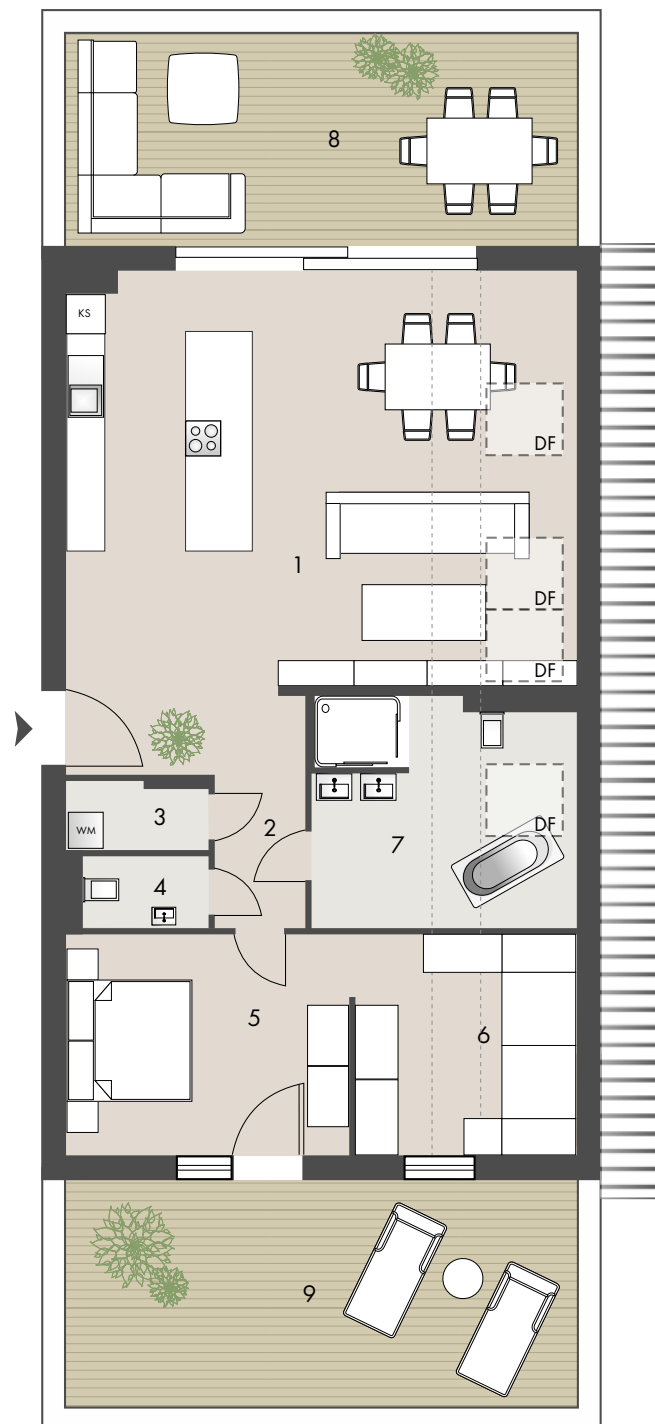
ANSICHT SÜD



ANSICHT OST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at

TOP 10 V2

Lage PH
Zimmer 3

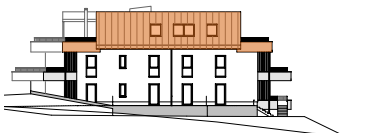
1. Wohnküche	41,80 m ²
2. Flur	3,26 m ²
3. Abstellraum	2,05 m ²
4. WC	2,06 m ²
5. Schlafzimmer 1	14,37 m ²
6. Schrankraum	11,73 m ²
7. Duschbad / WC	14,20 m ²
8. Schlafzimmer 2	12,44 m ²

Wohnnutzfläche 101,91 m²

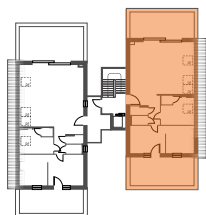
9. Terrasse 1	28,44 m ²
10. Terrasse 2	26,35 m ²



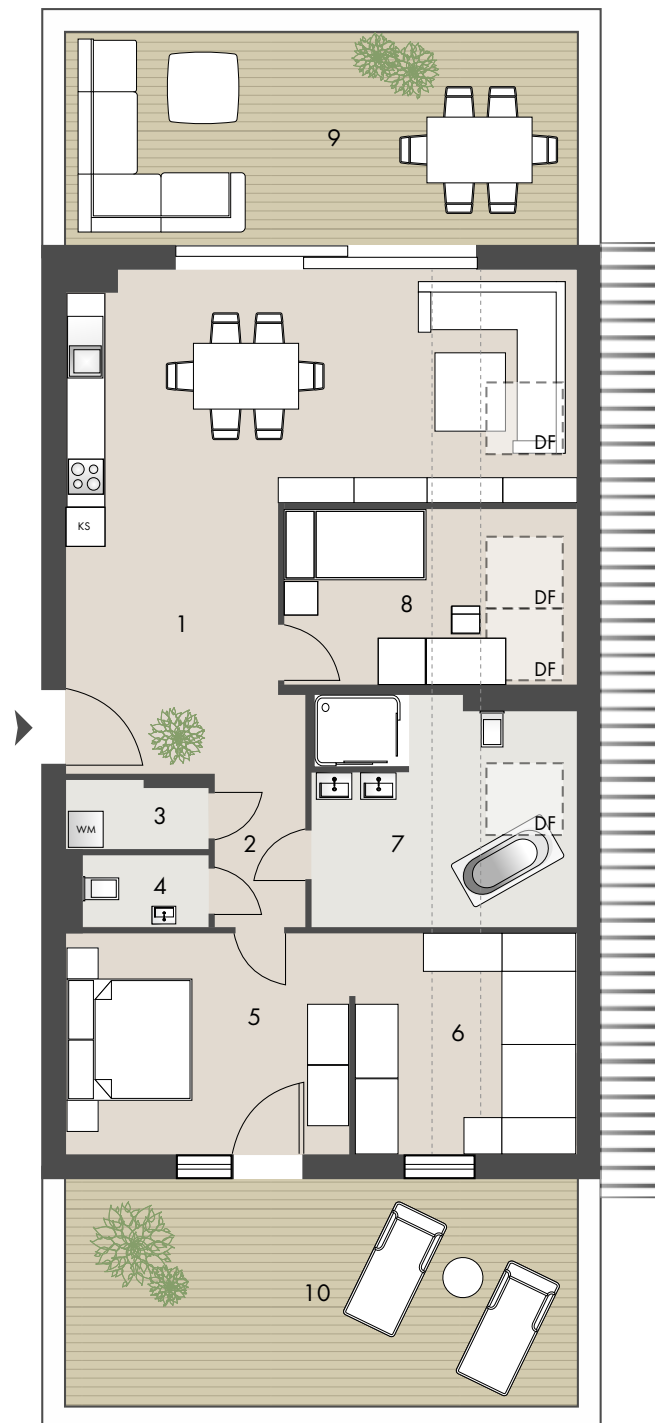
ANSICHT SÜD



ANSICHT OST



ÜBERSICHTSPLAN



SEEBLICK VELDEN

JOSEF-FRIEDRICH-PERKONIG WEG 7
9220 VELDEN AM WÖRTHERSEE



Die angegebenen Masse sind Zirkawerte. Massabweichungen bis zu 3% der Gesamtfläche, sowie technisch erforderliche Änderungen sind möglich. Eingetragene Möblierungen sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Sanitäreinrichtung ist sinnbildlich zu verstehen, die Ausstattung erfolgt gemäss Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



vision-gmbh.at



VISION AGUAMARIN GMBH
Ebersdorf 226
A- 8273 Ebersdorf bei Hartberg
+43 3333 305 00 10
office@vision-gmbh.at
www.vision-gmbh.at

